

BERG  HOTEL

Hauserbauer

NATUR IN RUHE ERLEBEN





Herzlich willkommen im Berghotel Hauserbauer!

**UND HERZLICH WILLKOMMEN IN IHREM
SOMMER BEI UNS IM GASTEINERTAL!**

Wir freuen uns auf eine Zeit voller Abwechslung, auf immer frischeren 1.080 m Seehöhe bei uns im Hauserbauer.

Es hat sich viel getan seit dem letzten Jahr! Mit unserer neuen Bergseit'n (mehr dazu auf den Seiten 8 und 9) haben wir einen neuen Wohlfühlbereich mit hellen, modernen und doch gemütlichen Zimmern, Fitness & Sauna und einem ganzjährig beheizten Außenpool geschaffen.

Der Clou dabei: Alle Zimmer blicken über unser Stammhaus in die freie Natur! Kommen Sie vorbei und überzeugen sich selbst bei Ihrem nächsten Aufenthalt in unserem idyllischen Paradies.

Lassen Sie sich von uns verwöhnen und genießen Sie eine erholsame, aktive und immer herzliche Zeit. Wir freuen uns auf viele gemeinsame Stunden.

Manuela mit Markus, Matthias und Johanna
Alexandra mit Alexander, Victoria und Vincent
Christl und Georg & das gesamte Hauserbauer-Team

Sommerpreise 2022



PRO PERSON UND NACHT INKLUSIVE ALLER ANGEFÜHRTEN LEISTUNGEN

| ZIMMERTYPEN | Nebensaison 13.05. - 02.07. und 02.10. - 23.10.2022 | Hauptsaison 02.07. - 27.08.2022 | Nachsommer 27.08. - 02.10.2022 |
|--|---|------------------------------------|-----------------------------------|
| Doppelzimmer TYP C - ca. 25 m ² mit Dusche und WC, gemütliche Sitzecke, Balkon, Haarfön, Flat-TV, Radio, Safe, Leselampe | 1-3 N. € 100,- | 1-3 N. € 110,- | 1-3 N. € 104,- |
| | 4-6 N. € 95,- | 4-6 N. € 105,- | 4-6 N. € 99,- |
| | AB 7 N. € 90,- | AB 7 N. € 100,- | AB 7 N. € 90,- |
| Doppelzimmer TYP B - ca. 25 m ² Dusche, separates WC, gemütliche Sitzecke, Balkon/Terrasse, Haarfön, Flat-TV, Radio, Safe, Leselampe | 1-3 N. € 115,- | 1-3 N. € 125,- | 1-3 N. € 119,- |
| | 4-6 N. € 110,- | 4-6 N. € 120,- | 4-6 N. € 114,- |
| | AB 7 N. € 105,- | AB 7 N. € 115,- | AB 7 N. € 109,- |
| Doppelzimmer TYP A - ca. 30 m ² Teilweise Himmelbett oder Kachelofen, Bad, separates WC, gemütliche Sitzecke, Balkon, Haarfön, Flat-TV, Radio, Safe, Leselampe, teilweise separates Kinderzimmer | 1-3 N. € 117,- | 1-3 N. € 127,- | 1-3 N. € 121,- |
| | 4-6 N. € 112,- | 4-6 N. € 122,- | 4-6 N. € 116,- |
| | AB 7 N. € 107,- | AB 7 N. € 117,- | AB 7 N. € 111,- |
| NEU Panorama-Zimmer Bergseit'n - 32 m ² Sonnige, helle Doppelzimmer im alpinen Stil, mit großzügigem Südbalkon, Dusche, separates WC, Haarfön, Flat-TV, Radio, Safe und Lounge-Ecke | 1-3 N. € 125,- | 1-3 N. € 135,- | 1-3 N. € 129,- |
| | 4-6 N. € 120,- | 4-6 N. € 130,- | 4-6 N. € 124,- |
| | AB 7 N. € 115,- | AB 7 N. € 125,- | AB 7 N. € 119,- |
| Alpenturmsuite Doppelzimmer - ca. 35 m ² Wunderschöne Suite mit einzigartigem Panoramablick und Kachelofen, Eckbadewanne und Dusche, separates WC, Haarfön, Flat-TV, Radio, Safe, Leselampe | 1-3 N. € 128,- | 1-3 N. € 138,- | 1-3 N. € 132,- |
| | 4-6 N. € 123,- | 4-6 N. € 133,- | 4-6 N. € 127,- |
| | AB 7 N. € 118,- | AB 7 N. € 128,- | AB 7 N. € 122,- |

Preise exkl. Nächtigungsabgabe von 2,35 Euro pro Person und Nacht. Ab 15 Jahren. Einzelzimmerzuschlag pro Nacht € 15,-.
Preisreduktion bei Übernachtung mit Frühstück € 7,- pro Person und Nacht. Zimmerbilder sind Wohnbeispiele. Stilabweichungen
je nach gebuchter Zimmerkategorie. Kinderermäßigungen: werden vom Listenpreis abgezogen.

KINDERERMÄSSIGUNGEN

Die angeführten % werden vom Listenpreis abgezogen.

DZ Typ A, B, C und Bergseit'n
im Zimmer der Eltern

Kinder bis 3 Jahre: **Gratis!**
4 bis 9 Jahre: 50 %
10 bis 15 Jahre: 30 %

bei 2 vollzahlenden Personen

Familienzimmer Typ A, B
und Bergseit'n

Kinder bis 3 Jahre: **Gratis!**
4 bis 9 Jahre: 40 %
10 bis 15 Jahre: 20 %

bei 2 vollzahlenden Personen

Single mit Kind im DZ
Typ B und C

Kinder bis 3 Jahre: **Gratis!**
4 bis 9 Jahre: 40 %
10 bis 15 Jahre: 20 %

bei 1 vollzahlenden Person

Unsere Inklusivleistungen

AN NICHTS MEHR DENKEN UND NUR MEHR GENIESSEN

VERWÖHN-HALBPENSION

Regional verwurzelt, international inspiriert,
mit dem gewissen Etwas veredelt

- Begrüßungsdrink im Zimmer
- Reichhaltiges Frühstücksbuffet mit allerlei hausgemachten Köstlichkeiten
- Vitamin-Saftbar und belebendes Granderwasser im Alpenwellness-Bereich
- Abends Wahlmenüs mit Salatbuffet
- Schmankerlabend mit traditionellen Salzburger Spezialitäten
- Schlemmermenü, Raclette, Dessertbuffets und Grillabende

SOMMER-PLUS

- Sicherer und trockener Abstellplatz für Ihre Bikes mit Waschegelegenheit
- Kartenmaterial für Wanderer und Biker
- Mountainbike-Verleih inklusive
- E-Bike-Verleih gegen Gebühr
- Unbeschränkter Eintritt ins Solarbad Dorfgastein

FÜR DIE KLEINEN

- Kinderspielzimmer
- Kleiner Kinderspielplatz
- Kinderspeisekarte
- Gitterbetten, Wasserkocher, Babyphon, Hochstühle (nach Verfügbarkeit)

HOTELINFORMATIONEN VON A-Z

Abreise: Wir bitten Sie, die Zimmer bis 11:00 Uhr freizugeben. Anreise: Die Zimmer stehen Ihnen ab 14:00 Uhr zur Verfügung
Anzahlung: Bei Reservierungen bitten wir um eine Anzahlung/Überweisung in Höhe von € 150,- pro Zimmer.
Unsere Bankverbindung: Salzburger Sparkasse Bank AG / IBAN: AT94 2040 4000 4274 1124 / BIC: SBGSAT2SXXX.
Barzahlerbonus: Bei Barzahlung bei Ankunft gewähren wir Ihnen 2 % auf die Zimmerrechnung, sofern Sie direkt gebucht haben.
Bezahlung: Sie können Ihre Hotelrechnung gerne in bar oder mit EC-Karte begleichen. Einzelzimmerzuschlag pro Nacht € 15,-. Großzügige Kinderermäßigung (siehe Preisinformation). Gutscheine: Wir bitten Sie, Ihre Gutscheine bereits bei der Anreise an der Rezeption abzugeben.
Hunde: Für Hunde verrechnen wir € 15,- pro Nacht ohne Futter. Bitte haben sie Verständnis, dass Hunde im Wellness- sowie im Buffetbereich nicht erwünscht sind. Hunde finden ihren Platz im Restaurant unter den Tischen! Preisreduktion bei Übernachtung mit Frühstück € 7,-. Reservierung: Wird nur schriftlich in Verbindung mit einer Anzahlung anerkannt. Stornogeühren: kostenfrei bis 1 Monat vor Anreise. Ab 1 Monat bis 1 Woche vor Anreise 40 % des Reisepreises, zwischen 1 Woche vor Anreise und dem Anreisetag werden 90 % des Reisepreises berechnet. Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

ALPENWELLNESS

Eine Oase der Ruhe auf 1.080 m Seehöhe

- Saunalandschaft mit Almsauna, Bio-Zirbensauna, Infrarotkabine, Steindampfgrotte, Eisgrotte, Kneippbecken, Brechlbad, Whirlpool und Hot-Pot
- Almen-Ruhegarten mit Wasser- und Heubett
- Kuscheliger Bademantel und Badeschuhe auf dem Zimmer

NEU in der Bergseit'n

Außen-Panoramapool mit Inneneinstieg, ganzjährig beheizt
Fitnessraum, Familiensauna (Textilbereich) und Ruheraum mit ungestörtem Blick in die Natur

Zubuchbar: Wählen Sie aus unserem umfangreichen Massage-Angebot!

DIE HAUSERBAUER-KLASSIKER

- Kostenlos nutzbare Ladestation für Elektroautos
- Hauseigene Bibliothek
- WLAN am Zimmer und in den öffentlichen Bereichen
- Rollstuhlgerechte Ausstattung

Es gibt kein schlechtes Wetter

NUR DIE FALSCH KLEIDUNG, DIE SIE DARAN HINDERT, DAS GASTEINER TAL AUCH BEI KLEINEN WÖLKCHEN SO RICHTIG AKTIV ZU ERLEBEN.



HOCH, HÖHER, HAUSERBAUER'S GIPFLSTADL!

Unser hauseigenes Gipfelrestaurant ist immer einen Besuch wert! Auf beeindruckenden 2.033 Höhenmetern gelegen, können Sie bequem und schnell mit der Gondel hinauf!



Unsere TIPPS: Lassen Sie sich den Kaiserschmarren nicht entgehen! Exklusiv für unsere Gäste: das Gipfel Frühstück im Rahmen der Halbpension!

ALMSOMMER-ZEIT
13.05. - 02.10.2022



- 4, 7 oder 10 Übernachtungen mit Verwöhn-Halbpension
- Begrüßungsdrink
- 2 Getränke und eine Brettljause am Gipflstadel
- Hauserbauer's Spezialitätenpaket bei der Heimreise
- Die umfangreichen Hauserbauer-Inklusiveleistungen mit Alpenwellnessgarten und NEUER Bergseit'n-Wellness

| | |
|----------|---------------|
| 4 ÜN ab | € 405,- p. P. |
| 7 ÜN ab | € 648,- p. P. |
| 10 ÜN ab | € 915,- p. P. |

Gerade im Sommer ist die Vielfalt unserer Region so richtig ansteckend. Wandern und Biken, gemütliches Spazieren oder Golfspielen, ab in die Therme oder in den Heilstollen: Bei uns im Gasteiner Tal finden Sie genau die richtige Urlaubsaktivität für unvergessliche, entspannende und Energie bringende Urlaubstage!

Nach Ihrer Rückkehr in unser Berghotel Hauserbauer warten unser Wellnessgarten und unser Außenpool mit Aussicht bereits auf Sie! Entspannen Sie in der wohltuenden Wärme des Wassers auf den Liegen im Pool, des Wasserdampfs im Dampfbad oder der Luft in einer unserer Saunen und lassen Sie die vielen Eindrücke Revue passieren.

DAS GASTEINER TAL - IHRE URLAUBSREGION IM ÜBERBLICK:

- 600 km Wanderwege, bestens beschildert und für alle „Könnergrade“
- Thermen in Bad Hofgastein und Badgastein
- 18-Loch-Golf im Tal, 5 weitere Plätze innerhalb von 30 Fahrminuten
- Der Heilstollen ist immer ein Aufatmen wert!
- Von idyllisch bis richtig schnell: Bike-Paradies Gasteiner Tal mit tollen Rastplätzen, perfekten Ausblicken und Kilometer um Kilometer purem Bike-Vergnügen!
- Abenteuer inklusive: Tandem-Paragliding, Jagdbogenparcours, Flying Fox und Downhill-Roller, Klettersteig und die Hängebrücke am Stubner Kogel



Unser Traum lebt!



Willkommen in der Bergseit'n

ALLES SOLL SO BLEIBEN, WIE ES IST, ABER DANN DOCH NEU UND ANDERS WERDEN. MIT DIESEM CREDO SIND WIR ALS FAMILIE IN DIE WOHL GRÖSSTE ÄNDERUNG SEIT JAHRZEHNTE GEGANGEN.

Wenn wir nach der ersten Saison auf unser neues „Hotel im Hotel“ und die Erfahrungen, die wir gemeinsam mit unseren Gästen mit der Bergseit'n gemacht haben, zurückblicken, bleibt nur eines: TOP! Die Bergseit'n rundet unser Angebot mit allerlei rund ums Wasser stimmungsvoll ab. Die Herzlichkeit und das Persönliche, das uns und unser Team immer schon mit unseren Gästen verbunden hat, bleiben weiterhin unsere Triebfedern.

Tauchen Sie in die Bilderwelt rund um unser neues Schmückstück ein, und erleben Sie hautnah, was es heißt, die Bergseit'n zu erkunden.





Genusswandern und Biken im Gasteiner Tal

IM BERGHOTEL HAUSERBAUER BEGINNEN DIE WANDER- UND BIKE-WEGE DIREKT VOR DER HAUSTÜRE!

Unsere Region gilt zu Recht als Geheimtipp. Neben zahlreichen Gipfelsiegen bieten wir Kilometer um Kilometer Genusswandern und -Biken. Durch dichte Wälder, vorbei an rauschenden Bächen und Aussichtspunkten, an gemütlichen Hütten und Gasthäusern. Dabei vergisst man leicht, wie viele Kilometer man eigentlich schon zurückgelegt hat!

Unsere besonderen Tipps: das 120 km lange Streckennetz der Bewegungsarena Gastein oder eine ambitioniertere Wanderung zum Spiegelsee mit Einkehr in unserem Gipflstadl!

Zurück in Ihrem „Basislager“ Hauserbauer warten der beheizte Außenpool, die Saunalandschaft und unser Genuss-Kulinarium. So gestärkt kann der nächste Wandertag ruhig kommen!



E-BIKE-ERLEBNISTAGE

13.05. - 26.10.2022

- 3 Übernachtungen mit Verwöhn Halbpension
- Begrüßungsdrink
- 1 Tag das Gasteinertal mit dem E-Bike erkunden
- Kostenlose Bike- und Erlebniskarte
- 1x Kaffee und Kuchen im Hotel oder im Gipflstadl
- Die umfangreichen Hauserbauer-Inklusivleistungen mit Alpenwellnessgarten und NEUER Bergseit'n-Wellness

3 ÜN ab € 332,- p. P.

BEWEGUNGSARENA GASTEIN

- Genusswandern im Gasteinertal
- Unsere zahlreichen Wander-Inklusivleistungen: Schuhraum, Trockenraum für Wanderkleidung, Leihwanderstöcke und Leihrucksack
- Wanderkarten und Wandertipps für alle Schwierigkeitsgrade, unterschiedlich lang, von einer Stunde bis zu einem Tag

BESONDERES FÜR BIKER

- Die zahlreichen Hauserbauer Biker-Inklusivleistungen: Sicherer, trockener Abstellplatz für Ihr Bike, Leihrucksäcke, Waschplatz, kostenloser Radverleih
- Bike-Karten und Bike-Tipps
- Gegen Gebühr: E-Bike-Verleih, E-Bike-Schnuppern mit Profis





Gesund entspannen

TUN SIE IM URLAUB GERNE MEHR FÜR SICH, IHREN KÖRPER, DEN GEIST UND DIE SEELE?

Dann ist der Hauserbauer die richtige Adresse für Sie. Neben dem umfangreichen Angebot der beiden Wellnessbereiche im Stammhaus und in der Bergseit'n verfügt Ihre Urlaubsregion Gasteiner Tal über eine jahrhundertelange Tradition im Gesundheitsbereich, die neben der altbewährten Kur zahlreiche moderne Aspekte anspricht.

Genießen Sie Ihre entspannten Urlaubstage zusätzlich in der unberührten Natur, beim Waldbaden oder einfach beim „ins Land hineinschauen“ - das persönliche Batterien-Aufladen gelingt dabei ganz von selbst.



AUF EINEN BLICK

- Urig-gemütlicher Alpenwellnessgarten im Stammhaus mit Saunalandschaft inklusive Almsauna, Bio-Zirbensauna, Infrarotkabine, Kneippbecken, Steindampfgrotte, Eisgrotte, Brechlbäd, Whirlpool und Hot-Pot sowie Almen-Ruhegarten mit Wasser-Heubetten.
- Luftig-heller Wellnessbereich in der Bergseit'n mit Panorama-Außenpool mit Inneneinstieg, Fitness Cardio & Kraft, Familiensauna und Ruheraum mit Aussicht.
- Massagen zubuchbar



GASTEIN SPEZIAL

Alpentherme Bad Hofgastein
36.000 m² mit zahlreichen Attraktionen rund um Ihr persönliches Wohlbefinden

Die Felsentherme Bad Gastein
Thermalwasser im natürlichen Fels auf über 1.100 m Seehöhe

GENUSS ZEIT

13.05. - 23.10.2022

- 3, 4 oder 7 Übernachtungen mit Verwöhn-Halbpension
- Begrüßungsdrink
- 1x Wellness-Massage (25 min)
- Hauserbauer's Spezialitätenpaket bei der Heimreise
- Die umfangreichen Hauserbauer-Inklusivleistungen mit Alpenwellnessgarten und NEUER Bergseit'n-Wellness

3 ÜN ab € 338,- p. P.
4 ÜN ab € 406,- p. P.
7 ÜN ab € 654,- p. P.

WELLNESS ZEIT

13.05. - 23.10.2022

- 4 Übernachtungen mit Verwöhn-Halbpension
- Begrüßungsdrink
- 1x Aromaölmassage (25 min)
- 1x Entspannungsmassage (25 min)
- 1 selbstgemachtes Peeling für daheim
- Die umfangreichen Hauserbauer-Inklusivleistungen mit Alpenwellnessgarten und NEUER Bergseit'n-Wellness

4 ÜN ab € 435,- p. P.



Vorschau auf den Winter 2022/23

URLAUBSHIGHLIGHTS IM BERGHOTEL HAUSERBAUER



WINTERHIGHLIGHTS

- Skitour vom Hotel aus starten
- Bei guter Schneelage Abfahrt bis zum Hotel möglich
- Kostenloser Rodelverleih
- Gratis Skibus mit Haltestelle direkt vor dem Hotel
- Kostenloser Schneeschuhverleih
- Skipassservice an der Rezeption
- Beheizter Schuhtrockner

SKIFAHREN UND SNOWBOARDEN IM GASTEINERTAL

208 Pistenkilometer sorgen im Gasteinertal für vielseitigen Skigenuss. Im Skigebiet Dorfgastein-Großarl erleben sowohl Anfänger als auch geübte Skifahrer und Freerider bestes Skivergnügen auf 2.033 m Höhe. Das größte zusammenhängende Skigebiet der Region Schlassalm-Angertal-Stubnerkogel bietet Pisten für Familien und Skifahrer jeder Könnertstufe. Herausfordernder Pistenspaß für konditionsstarke Fahrer mit sehr guter Technik wird am Graukogel geboten, während das am höchsten gelegene Skigebiet im Gasteinertal - Sportgastein auf bis zu 2.650 m - ein Paradies für alle Freerider ist.



GASTEIN IST TEIL DES SKIVERBUNDES SKI AMADÉ: 760 PISTENKILOMETER, 270 LIFTE UND 5 TOP-SKIGEBIETE

SKITOUREN UND SCHNEESCHUHWANDERUNGEN

Sanfte Bewegung, frische Bergluft, Ruhe und unberührte Natur. Bei einer Skitour oder Schneeschuhwanderung können Sie die Kraft der Berge spüren. Starten Sie Ihre Skitour direkt am Parkplatz unseres Hotels oder erkunden Sie auf Schneeschuhen die Winterlandschaft.

Tipp: kostenloser Schneeschuhverleih im Hotel!



RODELN

Auch abseits der Piste können Sie die Winterlandschaft im Gasteinertal erleben. So laden abwechslungsreiche Rodelbahnen in der Umgebung zum unvergesslichen Rodelspaß für Groß und Klein ein - ob als Programmpunkt mit der Familie untermtags oder als besonderes Highlight am Abend.

LANGLAUFEN

In Dorfgastein gibt es 2 perfekte Loipen mit Flutlicht. In Sportgastein lockt die schneesichere Höhenloipe auf 1.600 m bis in den Frühling hinein, während die Flutlicht-Loipen in Bad Gastein und im Kurpark Bad Hofgastein für abendliche Langlauftfreuden sorgen.

WINTERPREISE

| | 16.12. - 21.12.2022 08.01. - 21.01.2023 12.03. - 11.04.2023 | 21.01. - 12.03.2023 | 21.12.2022. - 08.01.2023 |
|--------------|---|---------------------|--------------------------|
| Doppelzimmer | 1-3 N. € 130,- | 1-3 N. € 136,- | 1-3 N. € 154,- |
| | 4-6 N. € 125,- | 4-6 N. € 131,- | 4-6 N. € 149,- |
| | AB 7 N. € 120,- | AB 7 N. € 126,- | AB 7 N. € 144,- |

BERG  HOTEL

Hauserbauer

NATUR IN RUHE ERLEBEN

A 5632 Dorfgastein, Bergl 15
T. +43 (0)6433 / 7339
info@hauserbauer.com
www.hauserbauer.com

Für den Inhalt verantwortlich: Landhotel Hauserbauer GmbH, GF Georg Rohmoser, Alexandra Fritzenwanker und Manuela Loipold; ATU 61973948, FN: 268622h, Gerichtsstand Salzburg. Konzept: Jörg Schober Hotelberatung, www.hotel-kompetenz.at; Fotos: Atelier Wolkersdorfer Gerhard, www.traumbild.at, Huber Fotografie; Gasteinertal Tourismus GmbH - Oberschneider, Creatina Werbedesign & Photography, Atelier Wolkersdorfer; ingimage.com; Gasteiner Bergbahnen AG - Markt Photography; Salzburger Land Tourismus GmbH. Tom Son, Denis Cebulec, Österreich Werbung Peter Maier; Grafik: www.nindlgrafik.at; Druckfehler und Irrtümer trotz sorgfältiger Bearbeitung vorbehalten.

Im Sinne einer besseren Lesbarkeit der Texte wurde die männliche Form von personenbezogenen Hauptwörtern gewählt. Dies impliziert keinesfalls eine Benachteiligung des anderen Geschlechts. Frauen und Männer mögen sich von den nachfolgenden Inhalten gleichermaßen angesprochen fühlen. Danke für Ihr Verständnis.

 HAUSERBAUER

Spezielle Angebote und Spartermine gibt es nur für die Abonnenten unseres Newsletters! Gleich liken, sharen und abonnieren!

